

Onderzoek naar Optima-topman Jeroen Piqueur afgerond

Het Oost-Vlaamse gerecht wil Jeroen Piqueur en een resem anderen na vijf jaar onderzoek voor de strafrechter. De nieuwbakken onderzoeksrechter is klaar met het onderzoek, amper anderhalve maand na de commotie rond de gewraakte rechter Annemie Serlippens.

Het was Hans Rieder, de advocaat van gewezen Optima-topman Jeroen Piqueur, die anderhalve maand geleden het dos-

sier op zijn kop zette door onderzoeksrechter Serlippens te wraken. Rieder verweet Serlippens in een passage in

het dossier van vijftig-duizend pagina's partijdigheid. Het Gentse hof van beroep gaf hem gelijk, waarna Serlippens na vijf jaar onderzoek moest opstappen.

De vrees voor maandenlange vertraging rees, maar nieuwbakken onderzoeksrechter Tom Van Den Hende heeft

zijn onderzoek intussen afgesloten en ook het Gentse parket heeft al een eindvordering klaar. Dat bevestigen twee betrokken advocaten, Geert Lenssens en Kristiaan Vandembusch.

Op 16 juni wordt een resem verdachten – hoeveel precies is nog niet geweten – voor de raad-

kamer verwacht, met het oog op al dan niet doorverwijzing naar de strafrechter. "Voor de slachtoffers komt er eindelijk schot in de zaak", zegt Lenssens, die een veertigtal personen bijstaat die geld kwijtspeelden via de verzekerings-



poot, de failliete bank, of (onbestaand) vastgoed. In de raadmater zal ook het debat gevoerd worden over mogelijke niet-verklaring van stukken uit het dossier, in lijn met de wraking.

Concreet wordt Piqueur verdacht van misbruik van vennootschapsgeoderen, uitwasmisdrijven, bedrieglijk onvermogen en inbreuken op de bankwetgeving. (phu)

Vroeger had je 17 minuten om te vluchten, nu hooguit drie

Terwijl je vroeger nog 17 minuten had om je uit een brandend huis te redden, heb je er tegenwoordig nog maar drie. "Toch hebben we vaak te weinig aandacht voor preventie", zegt brandpreventieadviseur Tim Renders naar aanleiding van een verwoestende brand die afgelopen vrijdag in Opwijk acht appartementen verwoestte.

TOMMY HUYGHEBAERT

Op twaalf minuten tijd ging het vuur vrijdag de hele dakverdieping rond. Het dak ging in de vlammen op en van acht appartementen op de bovenste etage blijft niks meer over. De onderliggende 28 appartementen raakten tijdelijk onbewoonbaar. Kwaad opzet is uitgesloten. Een branddeskundige moet in de komende dagen uitsluitel geven waarom het vuur zich razendsnel door het gebouw verspreidde.

Brandpreventie-adviseur Tim Renders waarschuwt dat dit scenario zich jammer genoeg ook op andere plaatsen kan afspelen. "Branden zijn de laatste jaren geleidelijk aan het veranderen. Ze verspreiden zich sneller en gaan gepaard met meer rookontwikkeling." Zo vertelt hij op lezingen altijd dat onze grootouders nog 17 minuten hadden om uit hun woning te geraken voor alles in lichtelaie stond, nu is dat nog amper drie minuten.

"Het grote verschil zit in de inboedel: oma en opa lagen onder hun wollen deken en met katoenen lakens in een onbehandeld houten bed, nu

- Synthetische materialen veel brandbaarder
- Rook verspreidt zich via ventilatiesysteem



Op amper twaalf minuten tijd stond de volledige dakverdieping van een appartementsgebouw in Opwijk in lichtelaie.

is een groot deel van onze inboedel gemaakt van synthetische materialen. En plastic, dat is gemaakt uit aardolie, een fossiele brandstof."

Ventilatie

Zelf is Renders niet ter plaatse geweest noch is hij betrokken bij het onderzoek in Opwijk, maar de brandpreventie-adviseur kent goed

de mogelijke oorzaken van de snelle verspreiding van vuur in het algemeen. "Als de vluchtende bewoners op weg naar buiten de deuren van de gang niet sloten, dan creëer je in een gebouw precies een schoorsteen die verse lucht aanvoert. Zuurstof is de motor van een brand."

Hetzelfde geldt voor technische kokers of ventilatiesystemen die door verschil-

lende appartementen of een huis lopen. "Doe je daar geen brandwerend materiaal rond, zorg je niet voor brandkleppen of dicht je de gaten in de muren of plafonds niet waardoor die buizen lopen, dan heb je niks om de rook mee tegen te houden. Dan fungeren die als een schouw die de rook verspreidt en extra zuurstof aantrekt, een gevaarlijke combinatie."

Want de hete rook die zich zo verspreidt kan in andere kamers of appartementen een nieuwe brandhaard veroorzaken. "Rook is niet alleen verstikkend, maar het is ook brandstof. Als rook warm genoeg heeft en voldoende zuurstof krijgt, ontstaat een vlam. Onder sommige omstandigheden ver van de originele brandhaard."

TIM RENDERS

BRANDPREVENTIE-ADVISEUR

"Oma en opa lagen onder hun wollen deken in een onbehandeld houten bed, nu is heel veel van onze inboedel gemaakt van synthetische materialen"

Renders raadt iedereen aan om bij bouwwerken of verbouwingen heel goed met je architect en aannemer de brandveiligheid te bespreken. Wie in een bestaand huis of gebouw woont en bouwtechnisch niet kan ingrijpen, hangt best genoeg rookmelders. "Idealer een per risicovolle plaats en liefst een model met een tienjarige batterij, verbonden met elkaar zodat heel het systeem overal begint te loeien bij brand. Zo kun je de brand snel opmerken, dan vecht je nog tegen een kleine vijand."

Elektrische toestellen

Renders raadt ook aan om brandrisico's te vermijden. "Waarom laad je jouw gam 's nachts op? Waarom trek je de elektrische toestellen alleen uit als je op reis gaat maar niet 's nachts als je thuis bent? Die tips zijn helemaal niet overdeven. Want Opwijk is nog maar eens een zichtbaar voorbeeld van hoe branden zich tegenwoordig sneller verspreiden en meer impact hebben."