



Het appartementsgebouw waar woensdag brand uitbrak, dateert uit de jaren 60. © Jonas Roosens/belga

⊕ Oude woontorens voldoen vaak niet aan huidige brandveiligheidsnormen

Oudere woontorens, zoals het appartementsgebouw op Linkeroever, zijn vaak niet brandveilig genoeg. Door open ruimtes, te weinig vluchtwegen en verouderde detectiesystemen kan een brand er zich veel sneller verspreiden.

Tine Jacobs

3 juli 2026 om 23:59

Luisteren

< Delen

Maak ons je Google-favoriet!

De brand in een appartementsgebouw op Linkeroever in Antwerpen woensdag heeft vragen opgeroepen over de brandveiligheid van het gebouw, dat uit de jaren 60 dateert. In de jaren 90 heeft de overheid strengere wetgeving rond brandveiligheid ingevoerd, maar die basismatige normen gelden niet voor oudere gebouwen. Heel wat woontorens voldoen dus niet aan de huidige veiligheidsstandaarden. "Een gebouw zoals dat in Antwerpen zou vandaag niet gebouwd worden", aldus Tim Renders, adviseur brandveiligheid.

Brandveiligheidsdeskundige Marc Aspeslagh bevestigt dat: "Het grootste probleem in oudere woontorens zijn de open ruimtes. Hoe meer open ruimtes, hoe groter het risico dat rook en vuur zich verspreiden." In nieuwe appartementsgebouwen zijn er meer afzonderlijke compartimenten en moeten er altijd twee traphallen zijn, afgeschermd door twee branddeuren. "In het gebouw op Linkeroever wonen heel wat oudere mensen, die vaak minder mobiel zijn. Voor hen zou een traphal die afgeschermd is door branddeuren de veiligste plaats zijn, omdat die rookvrij blijft", legt Renders uit.



Voor mensen die wel kunnen vertrekken, zijn vluchtwegen in oude woontorens bovendien vaak niet geschikt voor het grote aantal bewoners. "Als ik in oude appartementsgebouwen ga kijken, zie ik vaak te nauwe vluchtwegen. Je zou bijna in een treintje moeten lopen om naar buiten te gaan", zegt Aspeslagh. De huidige wetgeving bevat duidelijke regels over de maximale afstand tot een evacuatieweg voor alle bewoners.

Ook detectiesystemen zijn vandaag heel wat moderner. Volgens de huidige normen moeten in de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw rookmelders hangen die evacuatie signalen uitsturen naar het hele gebouw. Vroeger was daar geen sprake van. Daarnaast is het materiaal dat gebruikt wordt voor buizen in het gebouw belangrijk. "In oude blokken zijn die technische kokers schoorstenen. Een brand kan zich zo veel sneller verspreiden", aldus Renders.

Aanpassingen

Hoewel oude woontorens vaak niet voldoen aan de huidige standaarden, benadrukken beide deskundigen dat eigenaars en bewoners aanpassingen kunnen doen. "Het is bijna niet mogelijk voor oude appartementsblokken om te voldoen aan de wetgeving, maar je kunt er wel voor zorgen dat er geen slachtoffers vallen", zegt Renders. "Ik hoop dat mensen dit drama zien en met gezond verstand naar hun eigen gebouw kijken. Staan er branddeuren open? Zijn er openingen waarlangs een brand zich kan verspreiden?"

Zowel Renders als Aspeslagh pleiten voor duidelijke communicatie en meer bewustzijn. "Er zullen aan sommige gebouwen dingen schorten, maar het hangt ook af van menselijk gedrag, normen die vroeger zijn opgelegd door de gemeente en van de goede wil van eigenaren en bewoners om kleine aanpassingen te doen", zegt Aspeslagh.

LEES OOK

Bewoners getuigen na dodelijke brand in woontoren op Linkeroever: "Toen ik een knal hoorde, wist ik: iedereen moet hier nu weg!"



Binnenland

Brandweer

Fout gezien? Meld het ons hier



REPORTAGE
Bewoners getuigen na dodelijke brand in woontoren op Linkeroever: "Toen ik een knal hoorde, wist ik: iedereen moet hier nu weg!"

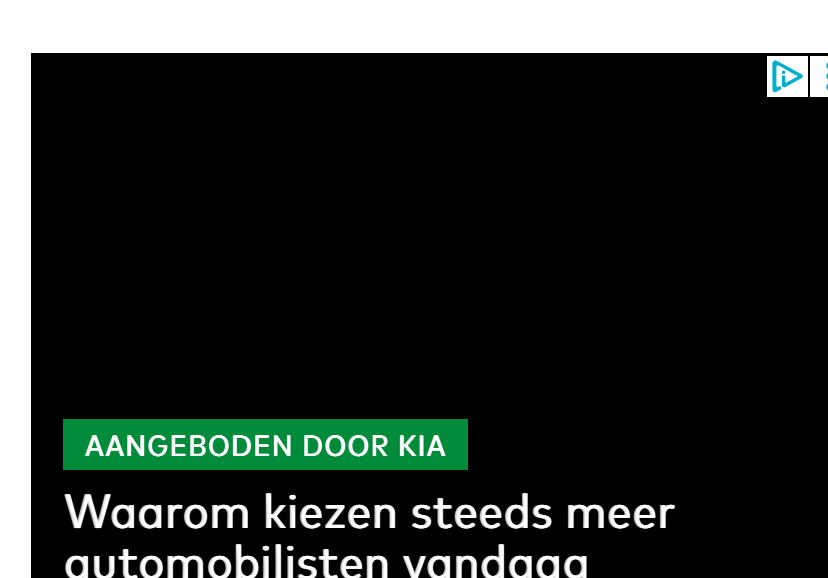


Slachtoffers dodelijke brand op Linkeroever zijn vijf vrouwen, onder wie 78-jarige alleenstaande Gisèle

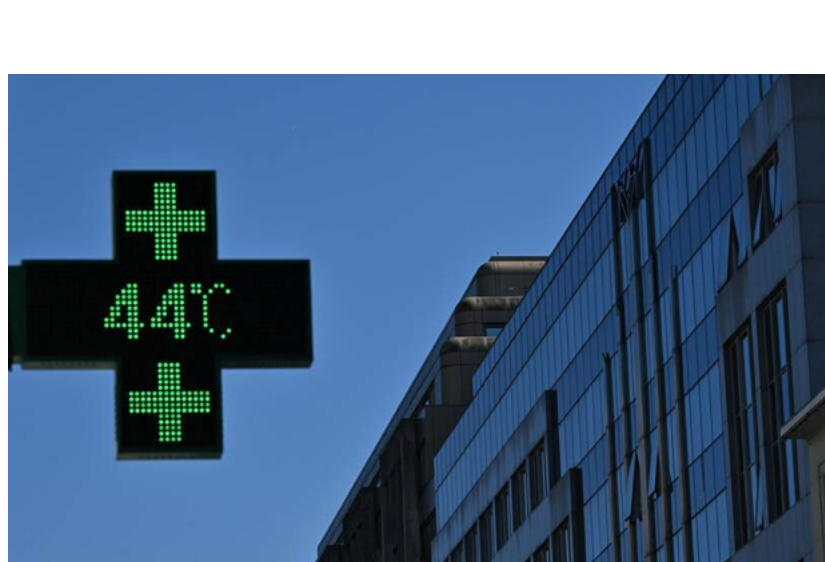


PODCAST DS VANDAAG
Fuck the system: na 50 jaar is punk nog altijd politiek

28:08



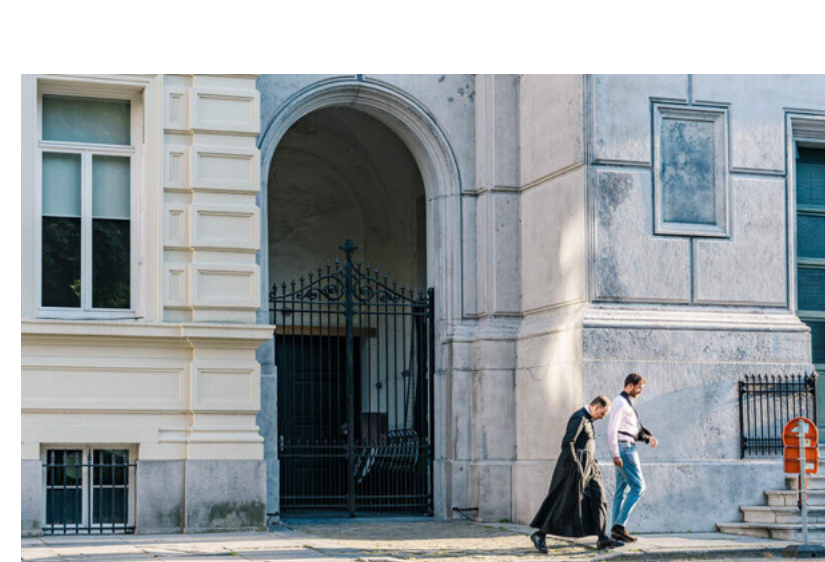
KBC BANK & VERZEKERINGEN
Voorbereid én met minder kosten aan je ondernemersavontuur beginnen? Ontdek hoe.



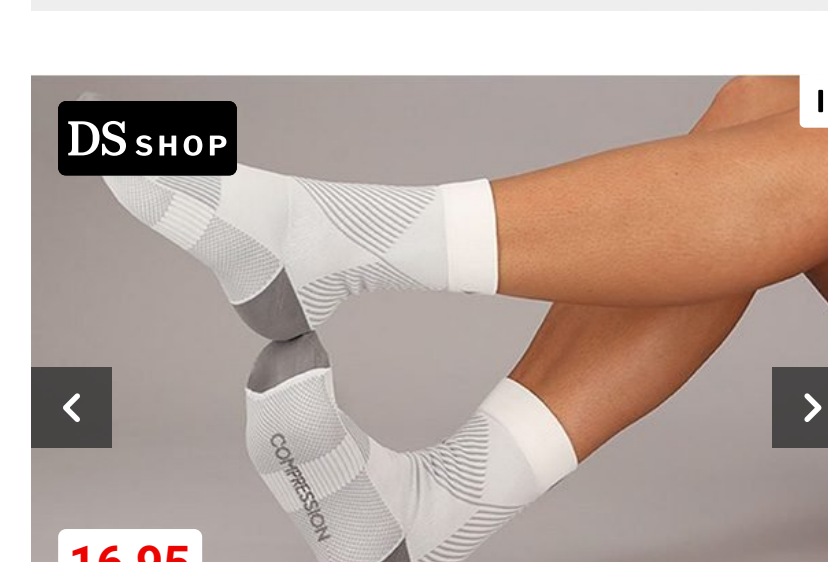
Wat helpt volgens de wetenschap om hittedoden te vermijden?



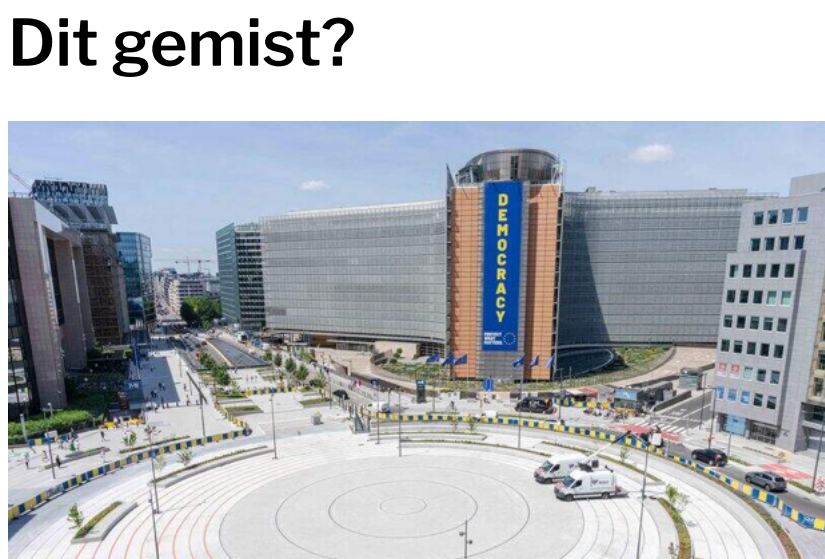
COMMENTAAR
Foetoren op Trump was het makkelijkste deel



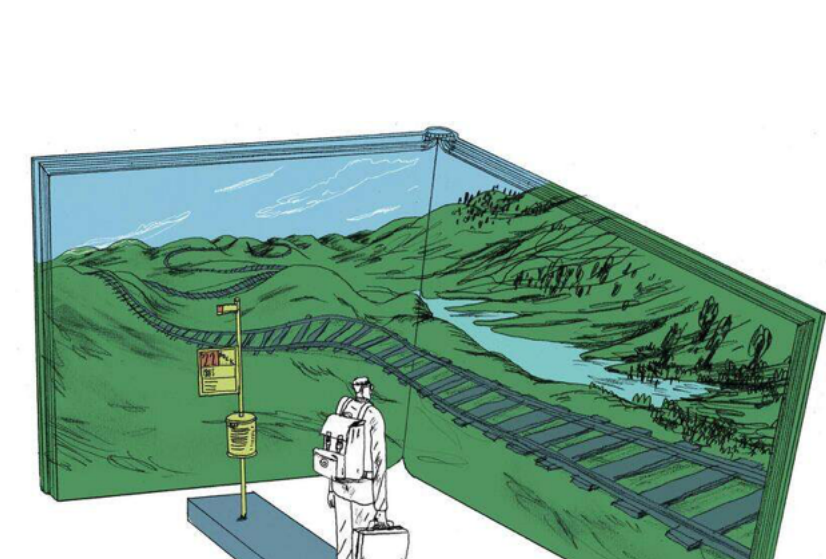
REPORTAGE
"Rome is het pad kwijt, niet wij": bij Pius X, de ultraconservatieve katholieke broederschap die uit de kerk is gezet



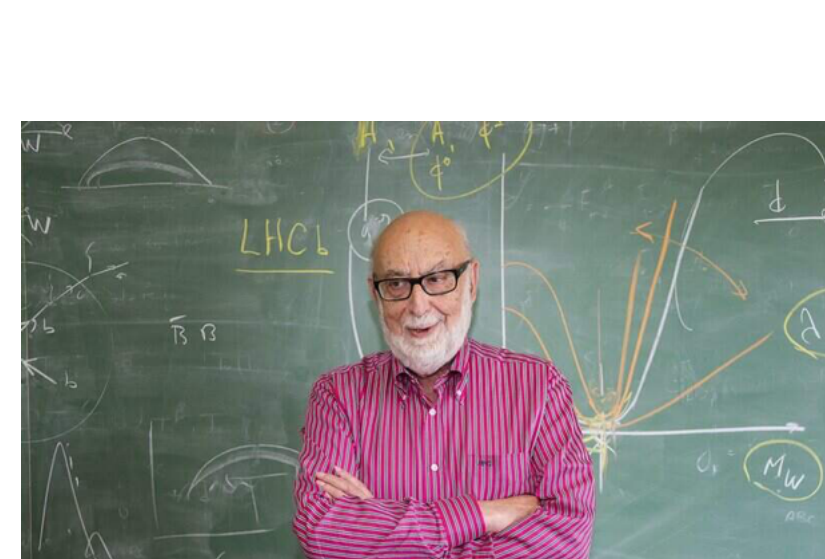
Dit gemist?



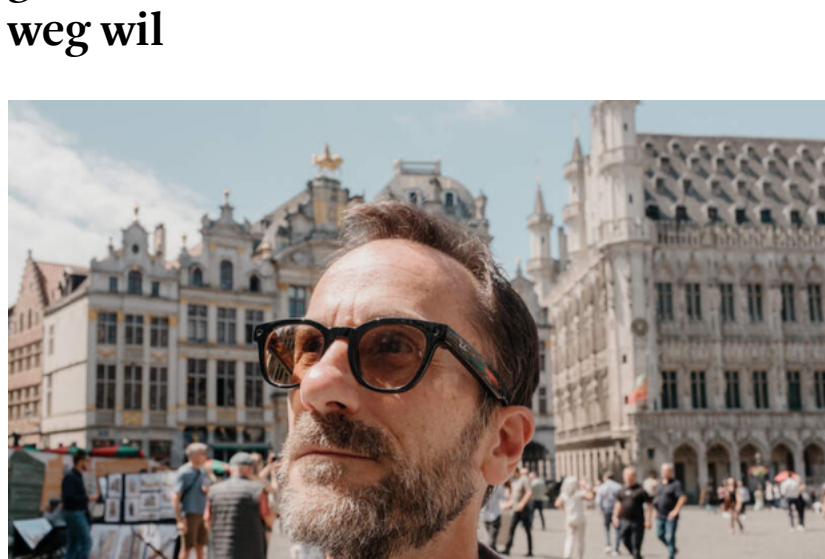
ANALYSE
Het vernieuwde Schumanplein is een bedreovende verharde cirkel geworden, zoals men die elders overal weg wil



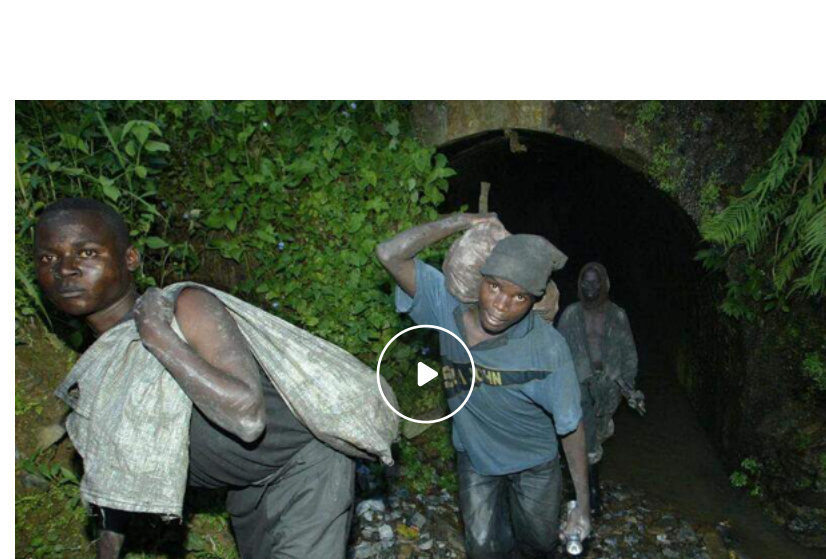
ZOMERBOEKENTIPS
Deze boeken zouden wij meenemen op vakantie: negen leesstips van de Letterenredactie



POSTUUM
De naam van Belgische Nobelprijswinnaar François Englert (1932-2026) blijft voor altijd verbonden met het Higgs-deeltje



Leven met een camera op je oog en AI in je oor: op stap met de Ray-Ban Meta



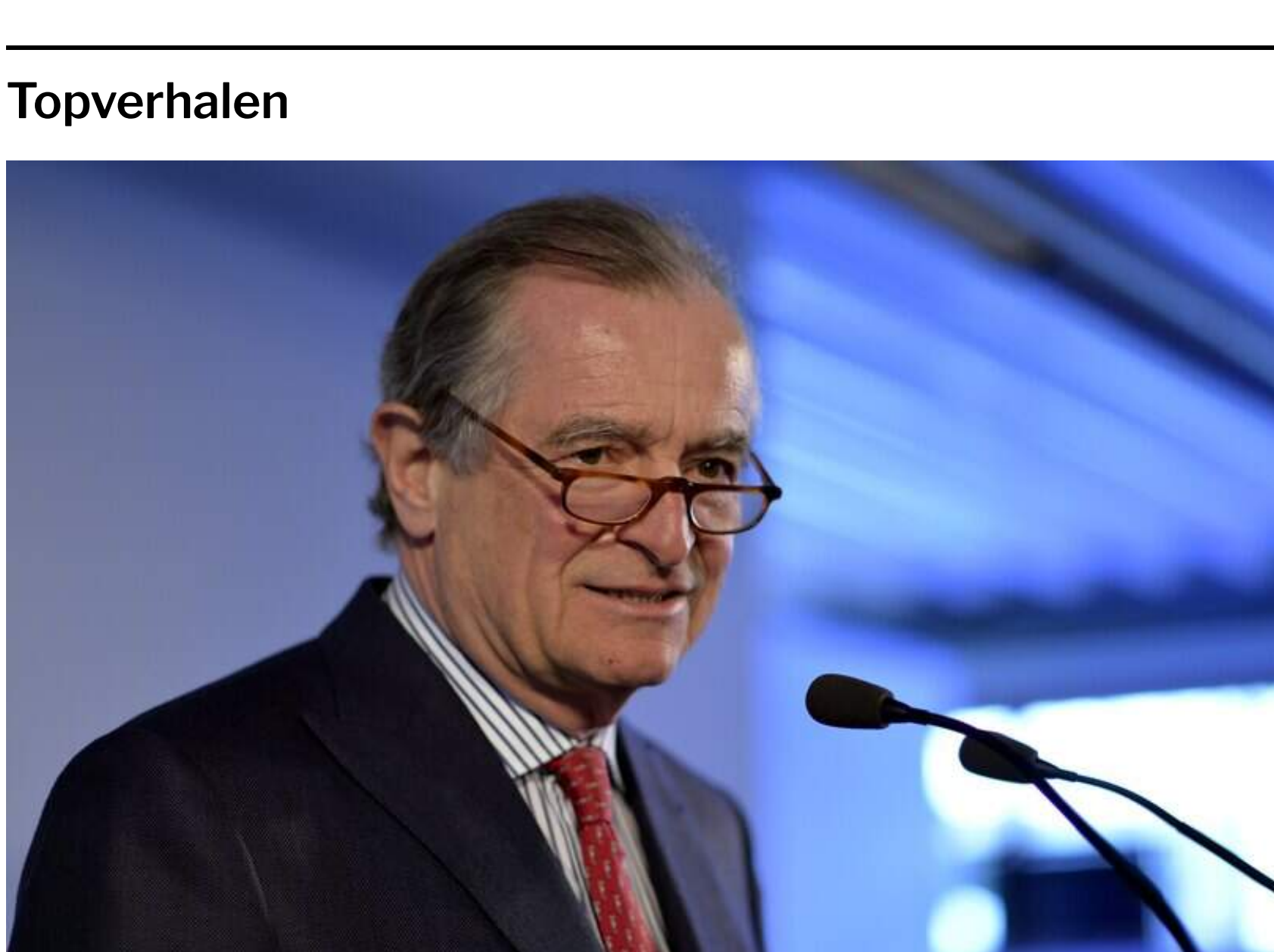
Wereldwijde goudkoorts jaagt ebola-epidemie in Congo aan: "Mensen en wilde dieren leven er véél te dicht op elkaar"



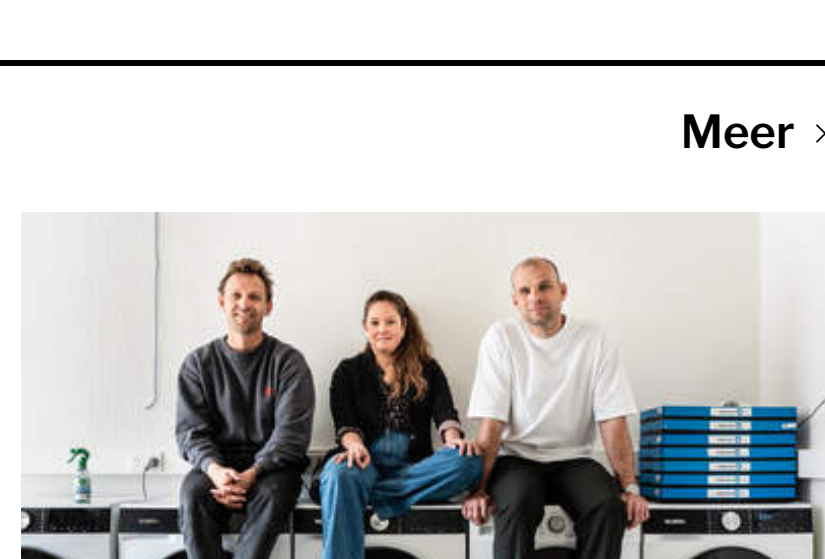
PODCAST DS VANDAAG
Fuck the system: na 50 jaar is punk nog altijd politiek

28:08

Topverhalen



Amerikaanse miljardendeal maakt ze nu rijkste van België: wie is familie Berghmans?



Wie is Jarne, de man van 423 Airbnb's? En wat zegt dat over de professionalisering van het verhuurplatform?



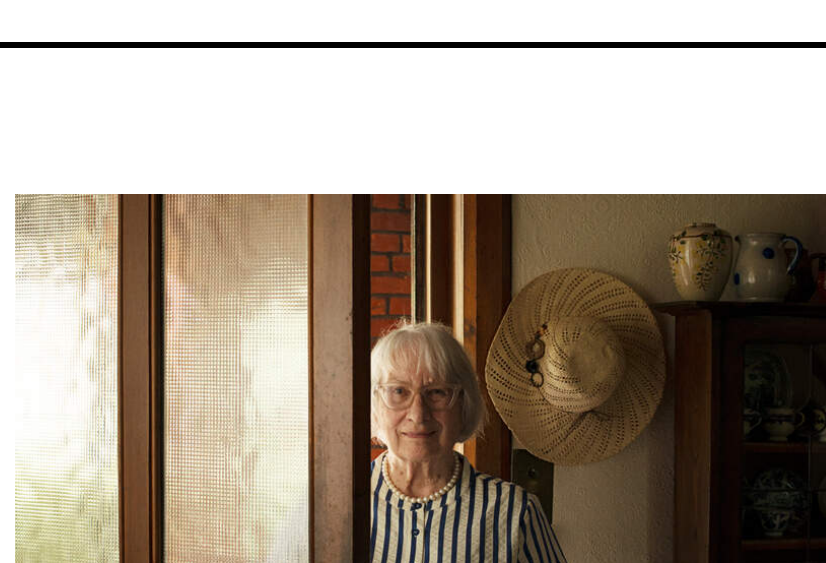
Melissa Depraetere na traumatische bevalling: "Ik heb geen geduld meer voor onbenullige discussies"



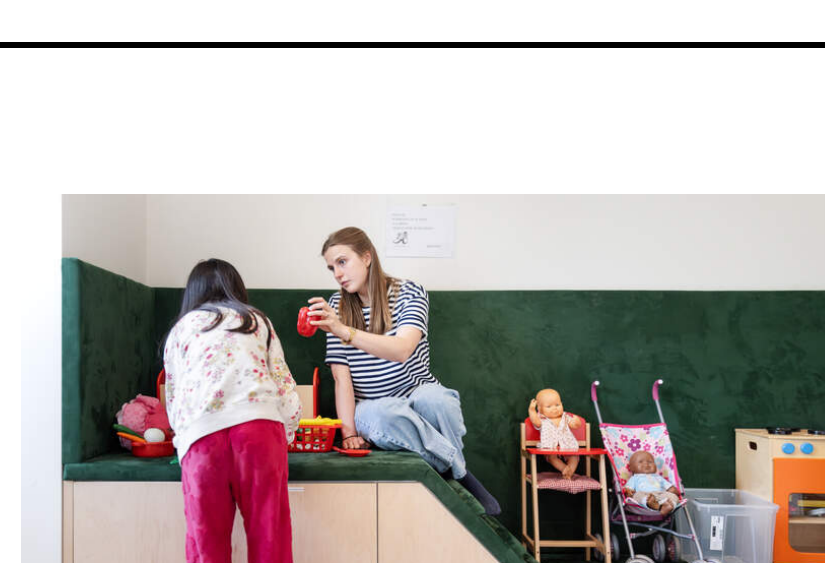
DS Onderzoekt



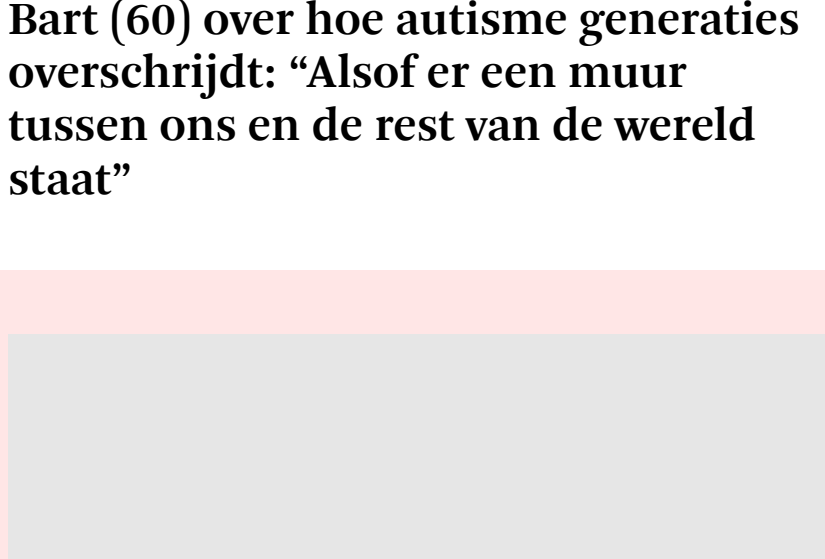
Ditte De Neve (26) en haar vader Bart (60) over hoe autisme generaties overschrijdt: "Als of er een muur tussen ons en de rest van de wereld staat"



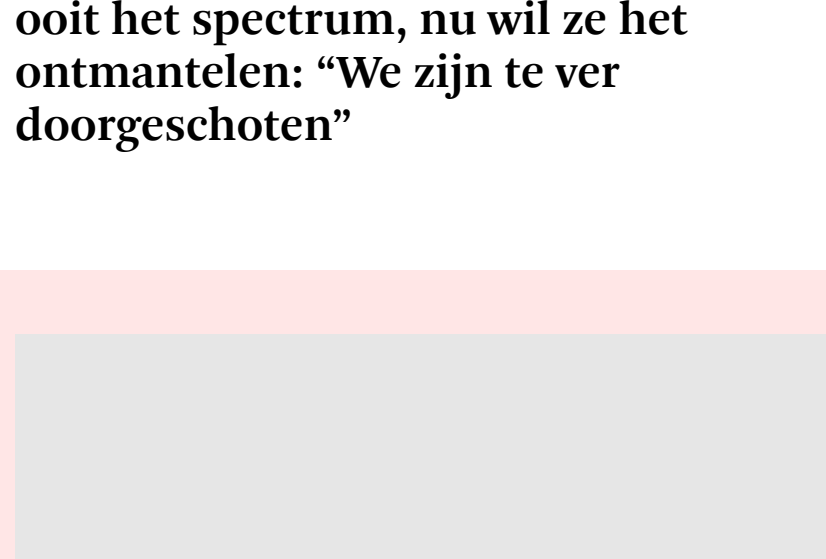
Autismepionier Uta Frith omarmde ooit het spectrum, nu wil ze het ontmantelen: "We zijn te ver doorgeschoten"



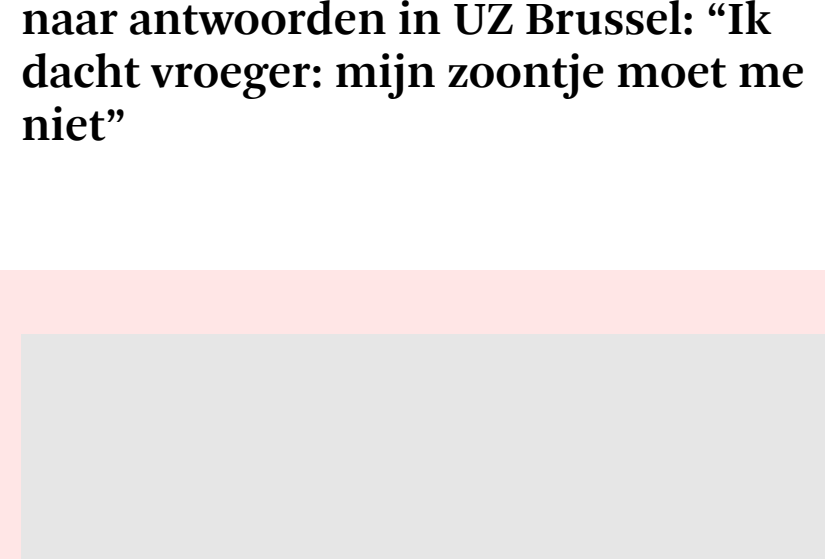
Heeft mijn kind autisme? Op zoek naar antwoorden in UZ Brussel: "Ik dacht vroeger: mijn zoonetje moet me niet"



Lectrr, cartoon van de dag



FILM
Een boom die betovert en doldwaze Tic Tacs: de beste films van het moment



RESTAURANT
L'Oustalet: de ideale gastronomische stopplaats voor wie naar het zuiden reist