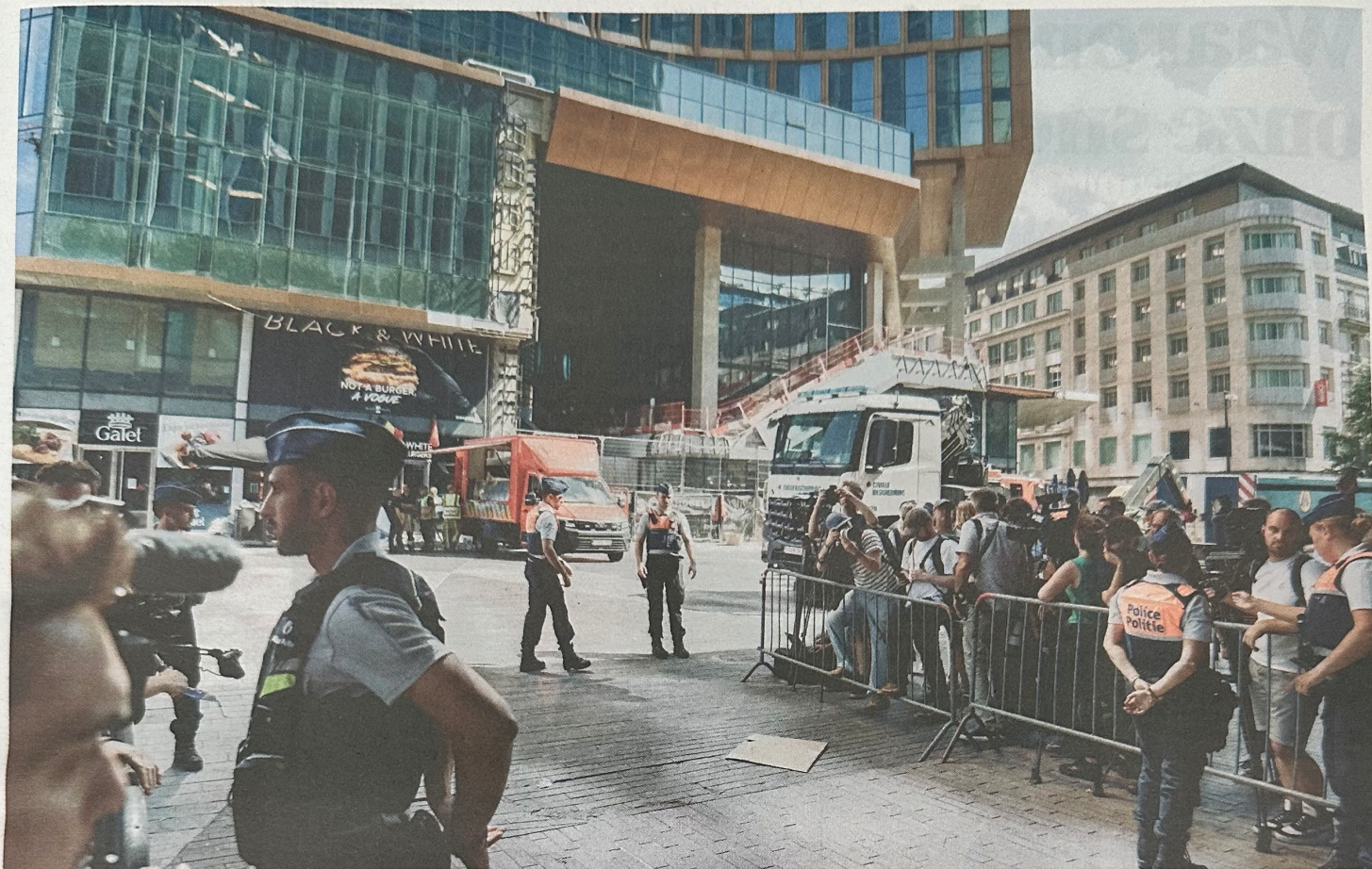


## Oxy-gebouw in Brussel



Het Oxy-gebouw aan het De Brouckèreplein in Brussel is afgezet. In de ochtend woedde er een brand. Pas later op de dag werd de tol duidelijk. © STEFAAN TEMMERMAN

# Tweede tragische brand in korte tijd op bouwwerf

"Het is tragisch. In de 36 jaar dat ik bij het bedrijf werk, heb ik dit nog nooit meegemaakt. En zeker mocht blijken dat het om onze jonge collega gaat. Hij is nog maar 23 jaar oud. Hij werkt nog maar een maand voor ons."

Ooggetuige Didier is zichtbaar aangeslagen als hij de leeftijd van zijn jonge collega meedeelt voor de camera's van VTN Nieuws. Hij doet er het verhaal over hoe hij, samen met collega's, gisteren iets voor 8 uur ontdekt dat er een brand is ontstaan in het Oxy-gebouw in het centrum van Brussel, aan het De Brouckèreplein. Dat wordt momenteel gerenoveerd.

De eerste berichten doen nachtans het beste vermoeden. De 250 arbeiders werden geëvacueerd en opgevangen in het personeelsrestaurant van Brucity. Rond 9 uur laat de brandweer weten dat de brand is geblust.

Maar dan druppelt, zoals wel vaker bij een ramp, stelselmatig steeds slechter nieuws binnen. Eerst dat er drie gewonden zijn. "Ik zag twee verbrande mensen het gebouw uitkomen met hulp van de brandweer", zegt Didier. "Eentje zat in een rolstoel, de andere kon wandelen." Ook een oververhitte brandweerman werd afgevoerd naar het ziekenhuis.

Rond de middag blijkt dan dat er zes mensen vermist zijn. Vrijwel meteen wordt voor het ergste gevreesd. Zeker omdat de brandweer een van de liften deels heeft kunnen openen en daar lichamen in ziet.

Tegen de avond volgt het onvermijdelijke nieuws dat de civiele bescherming en de brandweer zes lichamen heeft weten te bergen. "We hebben de eerste lift kunnen openen en hebben daarin de lichamen van zes slachtoffers aangetroffen", zegt Valentina Marocchi van het Brusselse arbeidsauditoraat.

Bij een brand in het Oxy-gebouw in Brussel zijn zes doden gevallen. Drie mensen raakten gewond. Nog maar pas vorige maand brak een dodelijke brand uit in een loods in Anderlecht. PIETER GORDTS EN DIETER DE CLEENE

De identificatie van de lichamen loopt nog. Pas dan is er volledige zekerheid dat het gaat om de zes vermiste arbeiders. Ook de tweede lift zal nog gecontroleerd worden.

Brussels burgemeester Philippe Close (PS) is zowat de hele namiddag aanwezig aan het Brouckèreplein. In de avond brengen ook premier Bart De Wever (N-VA) en koning Filip een bezoek aan de hulpdiensten.

### LIFTKOKERS

De brand is ontstaan op de tweede verdieping van het gebouw. De vlammen hebben zich vrijwel meteen verspreid via twee liftkokers, een voor een gewone lift en een voor een goederenlift. Zo bereikt de brand ook de eerste verdieping en een kelderverdieping (2).

"Zo'n liftschacht is jammer genoeg een ideale route waarlangs vuur en rook zich kunnen verspreiden", vertelt brandveiligheidsadviseur Tim

Renders. "Maar vuur en rook willen naar boven. Dus het meest waarschijnlijke scenario is hier dat er brandende brokstukken in een liftkoker zijn gevallen en dat zo brand op lagere verdiepingen is ontstaan."

Dat is ook het scenario waarmee het arbeidsauditoraat rekening houdt. "We weten dat er gewerkt werd aan de liften", zegt Brecht Speybrouck van het arbeidsauditoraat.

**'Zo'n hoge menselijke tol is ongezien in België. Doorgaans brengt zo'n brand vooral veel materiële schade met zich mee'**

TIM RENDERS  
BRANDVEILIGHEIDSAADVISEUR

De brandweer vindt beide liften terug op de onderste kelderverdieping. Het is niet duidelijk of ze naar beneden zijn gevallen dan wel of ze zich daar al bevonden op het moment dat de brand uitbreekt. "Er zijn defecten vastgesteld aan de liften", zegt Speybrouck. "Bij minstens één lift is een kabel gebroken. Maar of dat veroorzaakt is door de brand of dat dit de brand heeft veroorzaakt, dat is nog niet duidelijk."

Een lift die naar beneden stort tijdens zo'n brand, het zou zeer uitzonderlijk zijn. "Dat heb ik in mijn 25 jaar als brandweerman nooit meegemaakt", zegt Renders. "Wel dat liften vast komen te zitten. In principe heeft een lift een valbeveiliging. Dat is een soort stopstelsel met een grendel op. Die remt de lift af wanneer die begint te zakken. Zie het als een soort parachutesysteem. Liften vallen normaal niet naar beneden, dat gebeurt enkel in films."

Dat er brand uitbreekt op een werf is dan weer niet zo uitzonderlijk. "Het is ook gewoon een risicovolle omgeving", zegt Yves Martin, woordvoerder van innovatiecentrum BuildWise. "Eerst en vooral worden er werken uitgevoerd waarbij veel hitte vrijkomt. Denk aan het slijpen van glas of leggen van dakbedekking."

Daarnaast ligt er ook veel brandbaar materiaal. Ook zijn veel preventie-maatregelen zoals compartimentering of plaatsing van branddetectie of brandwerende deuren, nog niet uitgevoerd.

### VLUCHTROUTES

Maar vaak kunnen zulke branden vrij snel geblust worden, bijvoorbeeld omdat zo'n brand snel wordt opgemerkt. Dat er dodelijke slachtoffers vallen op een werf is zeer uitzonderlijk. Nu gebeurt het tweemaal in korte tijd. In juni brak een brand uit in een loods in Anderlecht. Daarbij vielen vier doden. "Dat is ongezien in België", zegt Renders. "Doorgaans brengt zo'n brand vooral veel materiële schade met zich mee."

"Voor afgewerkte gebouwen is er uitgebreide reglementering rond brandpreventie", zegt Martin. "Dat is minder het geval voor werven. Het is verplicht om vluchtroutes te voorzien en alle nooduitgangen vrij te houden. Ook moet er materiaal aanwezig zijn om de brand te bestrijden, zoals blusapparaten."

Verder wordt vooral met aanbevelingen gewerkt. Al is het volgens Martin ook moeilijk om nog meer in reglementering te gieten op een werf. "Niet alleen is controle en opvolging moeilijk, vaak is het niet mogelijk een algemeen kader te schrijven rond pakweg opslag van brandbaar materiaal. Je kunt niet verplichten om dat buiten een werf op te slaan bijvoorbeeld; hoe doe je dat in een stad?"